

Truly Elegant Lifestyle...

၎ဲဇိ၎် Liviano

3BHK ULTRA LUXURIOUS FLATS





ABOUT GROUP

નામ એવા ગુણ, આ વાત ને ખરા અર્થમાં છેલ્લા ઘણા વર્ષોથી સાર્થક કરતુ આવ્યું છે
હરે કૃષ્ણ ગ્રુપ જેઓ સફળ પ્રોજેક્ટ્સની હારમાળા બાદ લાવી રહ્યા છીએ
વેદાંત લિવિયાનો

જેવી રીતે અત્યાર સુધી દરેક પ્રોજેક્ટમાં સર્વશ્રેષ્ઠ ગુણવત્તા, બાંધકામની કલા
અને પ્રતિબદ્ધતાનો નિયોડ કોઈપણ પ્રકારની બાંધછોડ વગર આપ્યો છે,
એજ ખાસિયત આપ **વેદાંત લિવિયાનો** માં પણ અનુભવશો.

અમારું પહેલેથી જ માનવું છે કે સારી વર્કમેનશિપ એ લોકો સાથે લાંબી રિલેશનશિપ
જાળવવામાં એકદમ કારગર નીવડે છે.

ઉચ્ચ ગુણવત્તા વાળા બાંધકામ સાથે અહીંની જીવનશૈલી તમને
સુખ શાંતિ અને રમણીય વાતાવરણ નો અનુભવ કરાવશે



3 BHK ULTRA LUXURIOUS FLATS @ V.I.P. CIRCLE, UTRAN

વેદાંત Liyano

3BHK ULTRA LUXURIOUS FLATS



સ્વાગત છે તમારું અનેરી સૃષ્ટિમાં

ભવ્ય પ્રવેશદ્વાર પ્લાઝા તમને એક ભવ્ય વિશ્વમાં
આવકારવા માટે આતુર છે.
જ્યાં તમે ઇચ્છતા હો તે બધું જ તમારો રાહ જોય રહ્યું છે









પ્રકૃતિનો સહવાસ જ્યાં હવા, ઉજાસમય

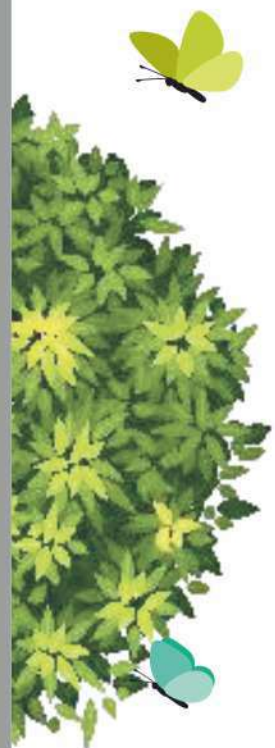
અને રોજિંદા જીવનની જરૂરિયાતોને ધ્યાનમાં રાખીને વીંગ તૈયાર થઈ રહી છે.





જ્યાં જ્યાં નજર ફરે, બસ મન અને હૈયું બને ઠરે

એક એવું વિશ્વ જ્યાં છે મોકળાશ અને તમારા માટે છે કશુંક ખાસ !
ઘરની અંદર કે બહાર...બધેજ અનુભવાશે વિશાળતાનો હરિયાળો અનુભવ



သဲငါး

Liviano

3BHK ULTRA LUXURIOUS FLATS

AMENITIES



Entrance Gate



Double Basement Alloted Parking



Boom Barrier



Temple



Automatic Elevators



Gazebo



Jogging Track



Children Play Area



Landscape Garden



Pick Up & Drop Point



Senior Citizen Sitting Area



CCTV Camara



Fire Fighting System



Power Backup Generator



दैिग Liyiano

3BHK ULTRA LUXURIOUS FLATS



GROUND FLOOR LAYOUT PLAN



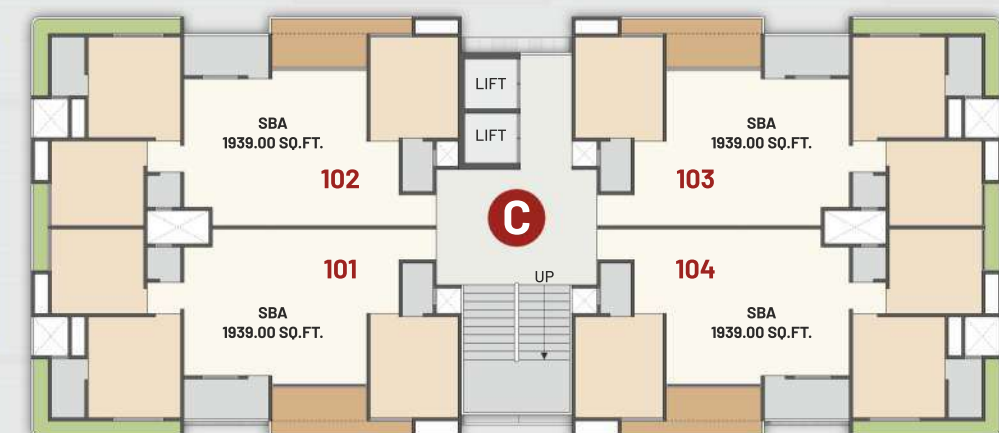
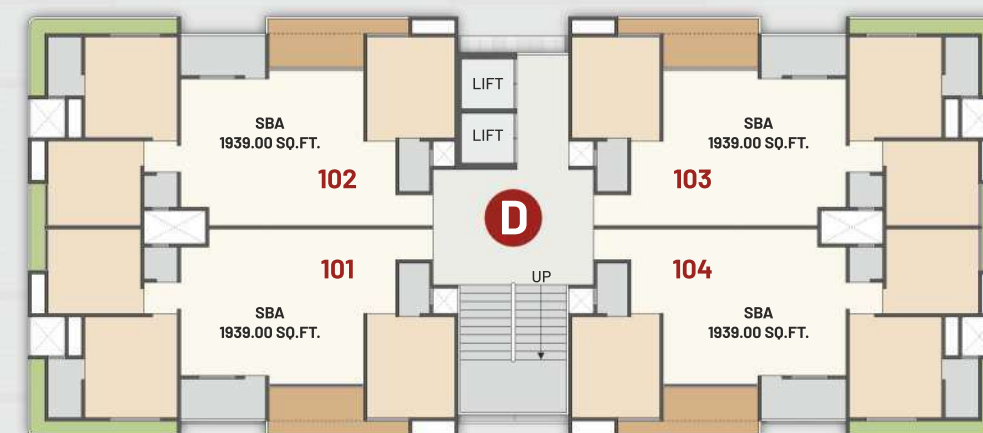
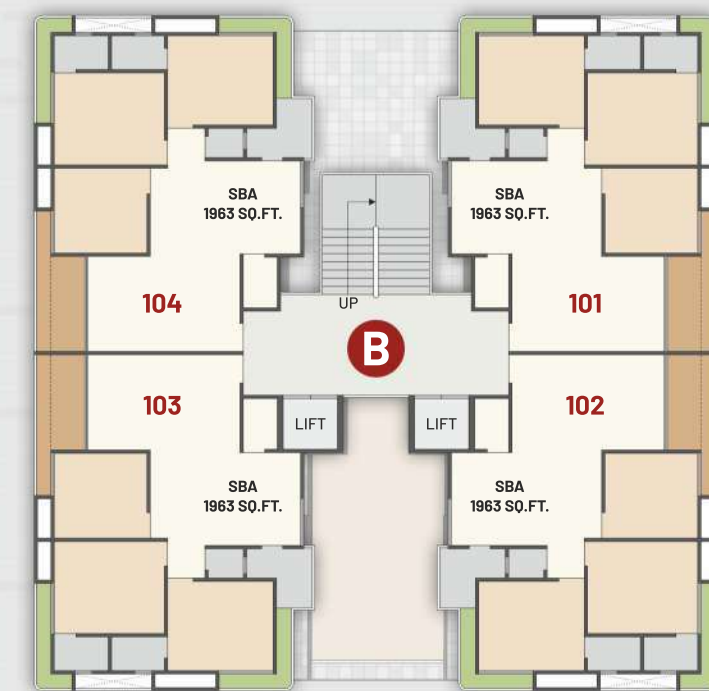
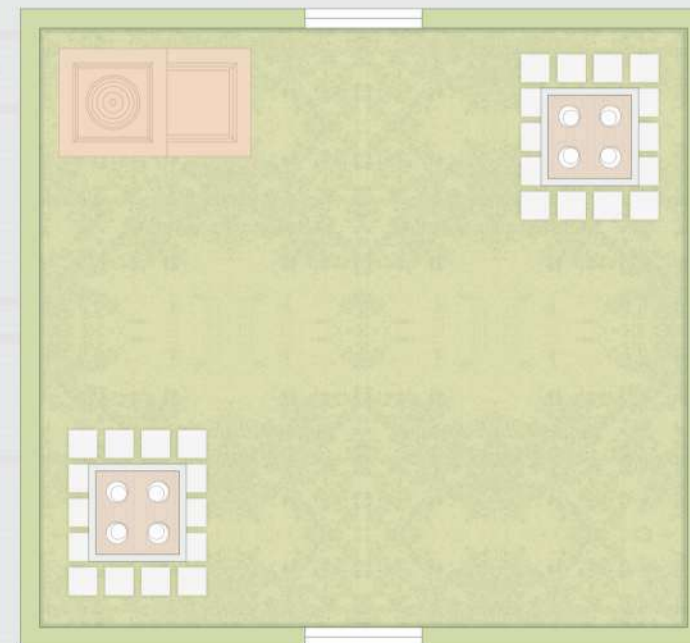
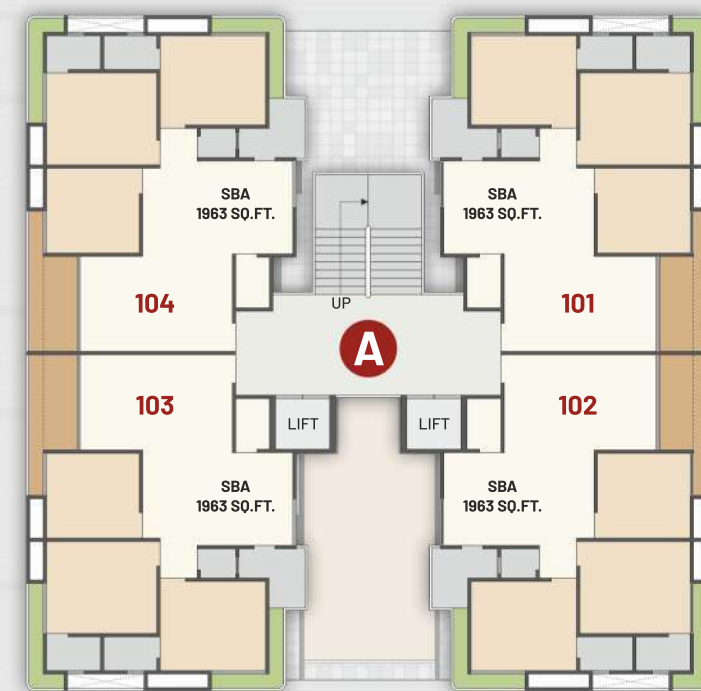
3-BHK

ULTRA LUXURIOUS FLATS



TYPICAL LAYOUT PLAN

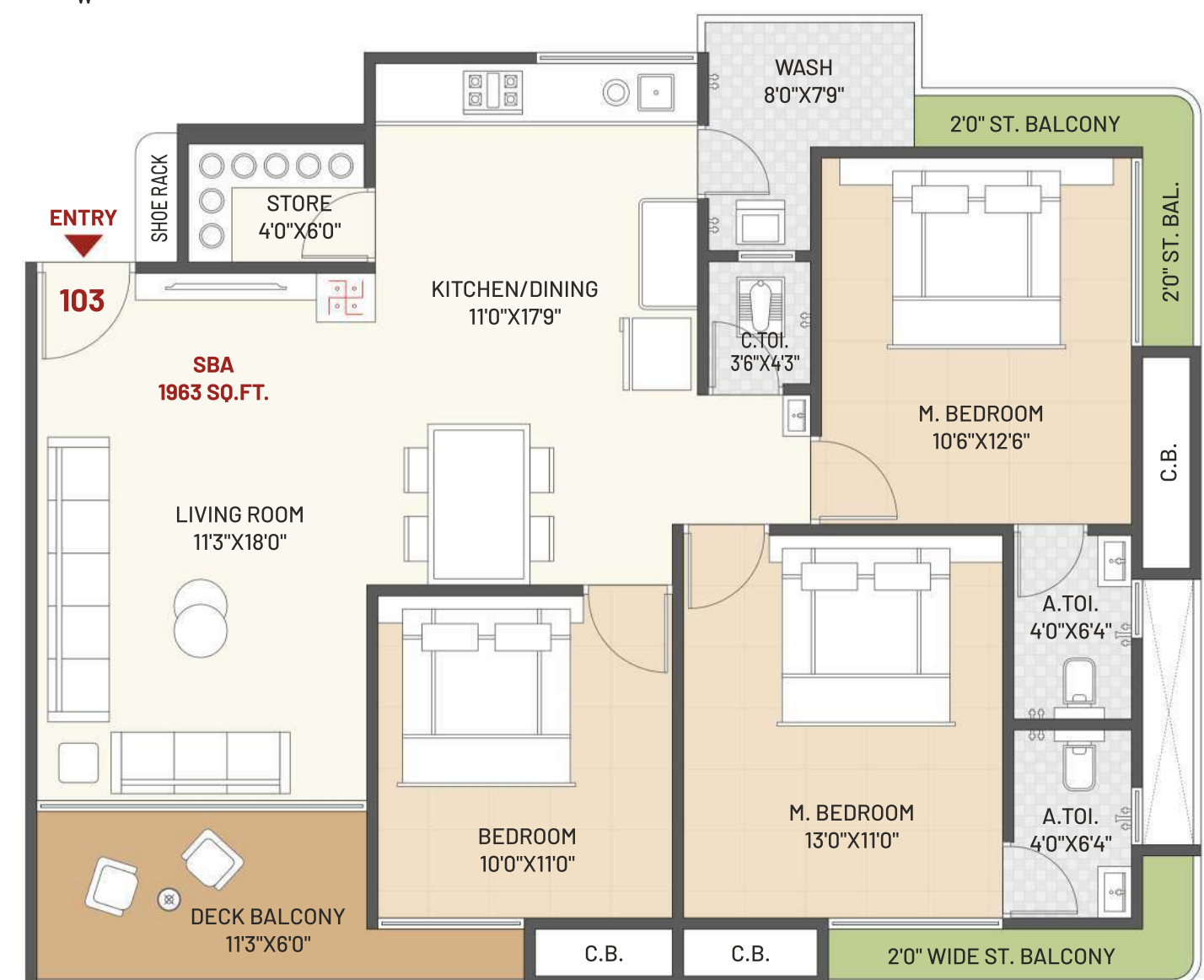
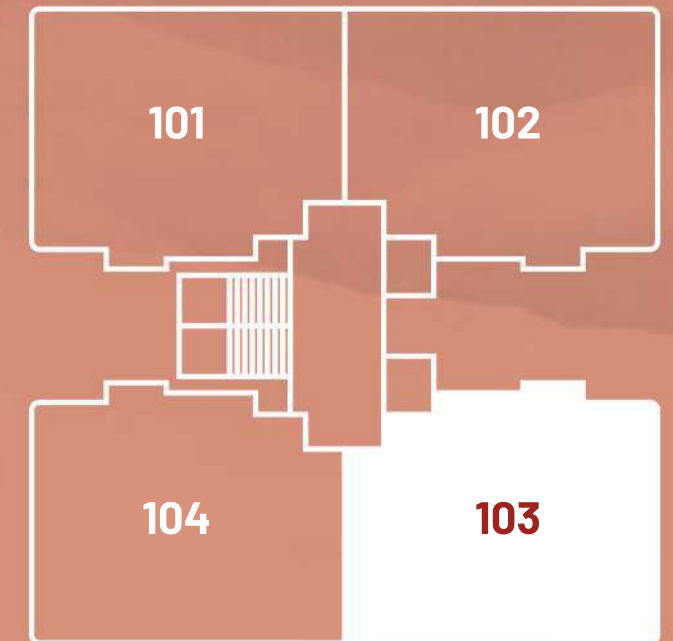
18.00 MT WIDE ROAD



3-BHK

CUT SECTION PLAN

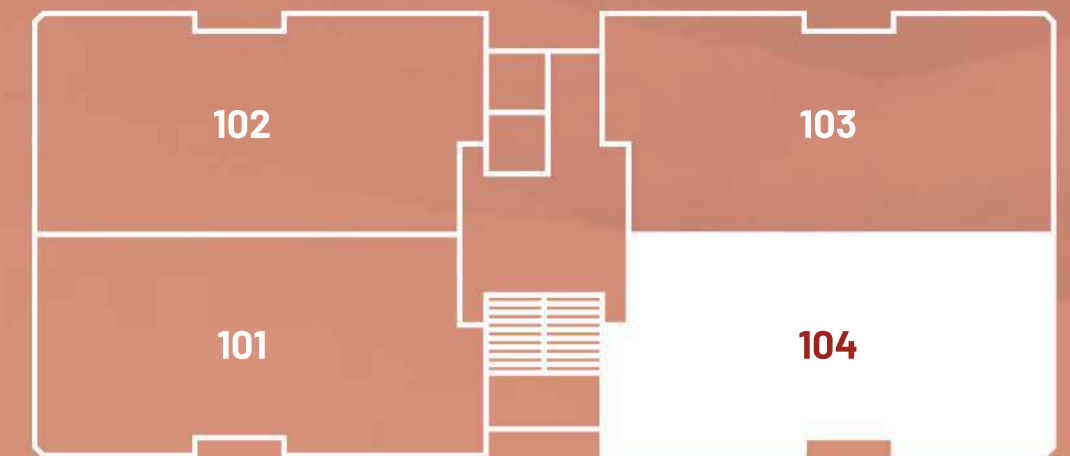
Build : **A & B**
1st to 13th floor plan

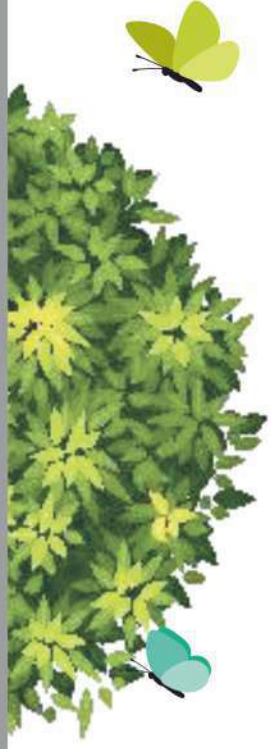


3-BHK

CUT SECTION PLAN

Build : **C & D**
1st to 13th floor plan





સલામતીના ખોળે...જીવનમાં નિરાંત લાળે

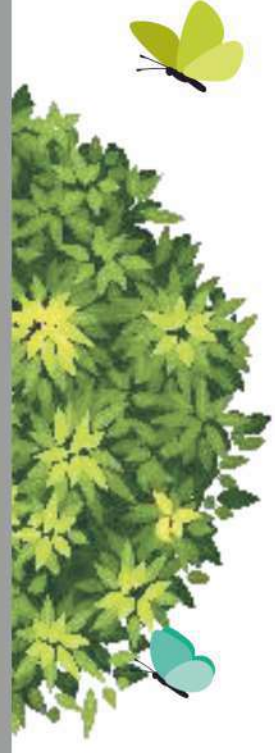
દિવ્ય સંધ્યા સાથે પરમેશ્વરનું સાનિધ્ય
શાશ્વત નિર્માણના ખોળે, સલામતી નો અહેસાસ મળે





જીવનશૈલીને આપો, એક આગવો અંદાજ

ભવ્ય સાંજની દરરોજ ઉજવણી કરવા માટેનું એકમાત્ર સ્થાન
જ્યાં મન ખુશ રહેવાથી મળે છે વાસ્તવીક ઉલ્લાસ અને તન ખુશ રહેવાથી મળે છે વૈભવી વિલાસ



હવે ખુશીઓને આંબવા દો...ઉંચા આકાશે

માત્ર એક ભવ્ય એલિવેશન જ નહીં,
આ એક આર્કિટેક્ચરલ માસ્ટરપીસ છે જે તેને જોનારા દરેકને પ્રભાવિત કરે છે.
વેદાંત લિવિંગ્સનો, કે જ્યાં પ્રવેશ કરતા જ પોતાના
ઘરે પહોંચ્યાની લાગણી અનુભવાય





બાંધકામ સુવિધાઓ...



ફ્લોરીંગ

લીવીંગ રૂમ, ડાઈનીંગ, કીચન અને બેડરૂમમાં ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ



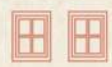
કીચન

એસ.એસ.સીક સાથે ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ લિંટલ લેવલ સુધી ગ્રેનામાઈટ ડેડો



ડોર

સાલવુડ ફ્રેમ સાથે આકર્ષક મેઈન દરવાજા, અંદરના દરવાજા ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ સાથે ક્લશ ડોર



વિન્ડો

એલ્યુમિનીયમ સેક્શન સાથે ગ્રેનાઈટ તથા મારબલ ફ્રેમ



ઈલેક્ટ્રીક

સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું કન્સીલ ફિટીંગ તથા મોડ્યુલર સ્વીચ બોર્ડ



પ્લમ્બીંગ

UPVC તથા CPVC કનસીલ ફિટીંગ સાથે C.P. ફિટીંગ તથા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનું સેનેટરી ફિટીંગ



ટેક્સચર

બહારની બાબુ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના કલર સાથે ટેક્સચર તથા અંદરની સાઈડ બિરલાપુટ્ટી ફિનીશ



દાદર

સ્ટાન્ડર્ડ ક્યોલીટીની ગ્રેનામાઈટ ટાઈલ્સ ના ટપ્પા અને રાઈઝર સાથેની આકર્ષક ડીઝાઈનની રેલીંગ



પાણી

અન્ડર ગ્રાઉન્ડ તથા ઓવર હેડ વોટર ટૅંક



એન્ટ્રી ફોયર

આકર્ષક એન્ટ્રન્સ ફોયર



ટેરેસ

ડબલ કોટ વોટર પ્રુફીંગ સાથે



લીફ્ટ

સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની ૨ ઓટો ડોર લીફ્ટ



સિક્યુરિટી

કેમ્પસ ફરતી કમ્પાઉન્ડ વોલ અને ફોયર તથા કેમ્પસમાં ૨૪x૭ સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનાં સી.સી.ટી.વી. કેમેરા



પાર્કિંગ

ગ્રાઉન્ડ તથા ૨ બેઝમેન્ટમાં પાર્કિંગની સુવિધા



ફાયર સેફ્ટી

બિલ્ડિંગ માં ફાયર સેફ્ટીની સુવિધા સાથે



જનરેટર

બીલ્ડિંગ તથા કેમ્પસના કોમન એરીયા તેમજ ફ્લેટ માટે પાવર બેકઅપ જનરેટર



ગેસ લાઈન

દરેક ફ્લેટ માટે પાર્શ્વ લાઈન ગેસ કનેક્શન

વેદાંત

Liviano

3BHK ULTRA LUXURIOUS FLATS

લોકેશન મેપ



“VEDANT LIVIANO” Opp. Shangrila Heights, VIP Circle, Utran, Surat.

+91 97731 17200

Developers By

**HARE KRISHNA
BUILDCON**

Architect



Structure



Hemant Shukla

Scan For Location



નોંધ :- સંબોગવશાત લે-આઉટ પ્લાન, ઈન્ટરનલ પ્લાન તેમજ એલિવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો અબાધિન હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે. - દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી.એસ.ટી., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, SMC ફેક્સ, સર્વિસ ફેક્સ, વેટ ડ્યુટી, જી.ઈ.બી. ખર્ચ, લોન ડોક્યુમેન્ટ ખર્ચ, સોસાયટી મેન્ટેનન્સ ચાર્જ તેમજ સરકારી કે અર્થ સરકારી જે પણ ટેક્સ જે તે સમયે લાગુ પડતા હશે તે ફ્લેટ લેનાર માલીકે અલગથી ભરવાના રહેશે. - બહારના એલિવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારના ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ફ્લેટમાં આર.સી.સી. સ્લેબ, બિમ કોલમમાં તોડ ફોડ કરવા દેવામાં આવશે નહીં. - ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ ઓકસ્ટ્રા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. - બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાનમાં માપ/સાઈઝ અનફિનીશ લેવલ છે. - બ્રોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગતો સમજૂતીની રૂપરેખા માટે આપેલ છે, જે લીગલ ડોક્યુમેન્ટસનો હિસ્સો નથી. બ્રોશરમાં બતાવેલ વસ્તુ બ્રોશર ડિઝાઈન માટે બનાવેલ છે. બિલ્ડિંગની તમામ માહિતી ખરીદનાર ને વિનંતી છે કે તેઓના વેચાણ કરનાર પાસે સમજૂ લેવી તથા બાંધકામ ના તમામ નિયમો ધ્યાનથી વાંચવા.

A Project By



Hare Krishna

Group

ISO 9001:2015



Brochure Design & Printing

"UDBHAV DESIGN" 93744 72972, 93777 80795